



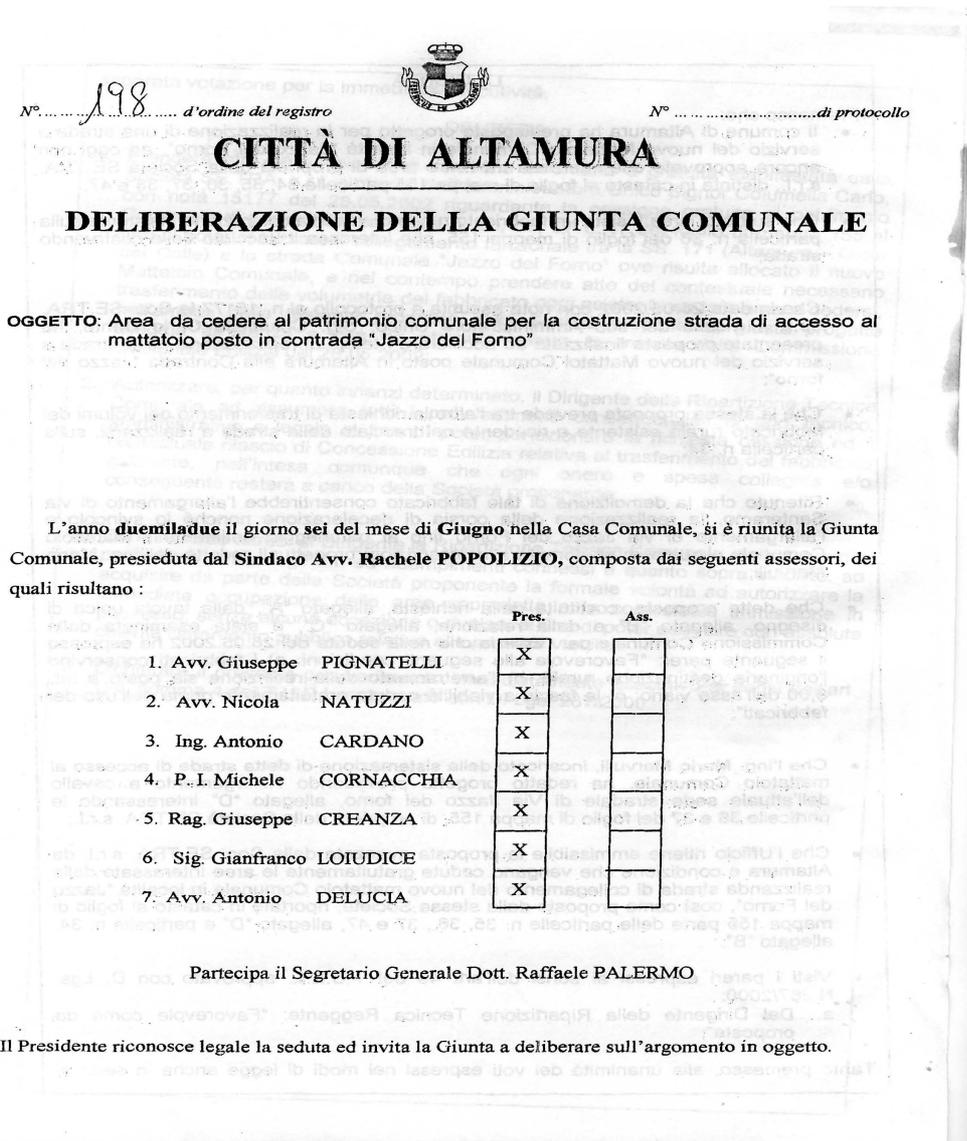
LE BUGIE? A SINISTRA!



DOPO AVER "REGALATO" LE TRE VILLETTE SU VIA SANTERAMO, LA SINISTRA DI ALTAMURA REGALA AGLI ALTAMURANI TRE BUGIE:

- IL PD DICE: NON ABBIAMO RESPONSABILITA' SULLE CONCESSIONI ILLEGITTIME.

LA VERITA' E' CHE LE CONCESSIONI EDILIZIE CHE HANNO PERMESSO LA COSTRUZIONE DELLE TRE VILLETTE DI VIA SANTERAMO DERIVANO DA QUESTA DELIBERA:



LA GIUNTA

Premesso che:

- Il comune di Altamura ha predisposto progetto per la realizzazione di una strada a servizio del nuovo Mattatoio Comunale in località "Jazzo del Forno", ad oggi non ancora approvato che interessa tra l'altro area di proprietà della Società SE.TRA. s.r.l., distinta in catasto al foglio di mappa 155 particelle 34, 35, 36, 37, 38 e 47;
- Che su detta area insiste un fabbricato rurale di vecchia costruzione insistente sulla particella n. 36 del foglio di mappa 155, che interessa il tracciato della costruendo strada;
- Che in data 28.05.2002 con nota assunta a protocollo al n. 15177 la Soc. SE.TRA. s.r.l. a mezzo del suo Amministratore Unico, Sig. Columella Carlo Dante, ha presentato proposta finalizzata ad accelerare i tempi di realizzazione della strada a servizio del nuovo Mattatoi Comunale posto in Altamura alla Contrada "Jazzo del forno";
- Che la stessa proposta prevede tra l'altro la richiesta di trasferimento dei volumi del fabbricato rurale esistente e ricadente nel tracciato della strada a realizzarsi, sulla particella n. 34;
- Ritenuto che la demolizione di tale fabbricato consentirebbe l'allargamento di via Santeramo, la realizzazione della corsia di decelerazione nonché lo svincolo e l'allargamento di via Jazzo del Forno fino al parcheggio antistante il Mattatoio Comunale e quindi in conformità alle prescrizioni progettuali redatte dall'Ing. Mario Marvulli;
- Che detta proposta, costituita dalla richiesta, allegato "A", dalla tavola unica di disegno, allegato "B" e dalla relazione, allegato "C", è stata esaminata dalla Commissione Comunale per l'Edilizia che nella seduta del 28.05.2002 ha espresso il seguente parer: "Favorevole alle seguenti condizioni: a) i fabbricati conservino l'originaria destinazione rurale; b) l'arretramento della recinzione sia posto a mt. 8,00 dall'asse viario; c) la fascia a viabilità ceduta gratuitamente prima dell'uso dei fabbricati";
- Che l'Ing. Mario Marvulli, incaricato della sistemazione di detta strada di accesso al mattatoio Comunale, ha redatto progetto prevedendo l'allargamento a cavallo dell'attuale sede stradale di Via Jazzo del forno, allegato "D" interessando le particelle 36 e 37 del foglio di mappa 155, di proprietà della Società SE.TRA. s.r.l.;
- Che l'Ufficio ritiene ammissibile la proposta avanzata dalla Soc. SE.TRA. s.r.l. da Altamura a condizione che vengano cedute gratuitamente le aree interessate dalla realizzanda strada di collegamento del nuovo mattatoio Comunale in località "Jazzo del Forno", così come proposto dalla stessa Società, riportate in catasto al foglio di mappa 155 parte delle particelle n. 35, 36., 37 e 47, allegato "D" e particella n. 34, allegato "B".
- Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. N.267/2000:
 - a. Del Dirigente della Ripartizione Tecnica Reggente: "Favorevole come da proposta";

Tanto premesso, alla unanimità dei voti espressi nei modi di legge anche in sede di

separata votazione per la immediata esecutività,

DELIBERA

1. Prendere atto della volontà di cessione volontaria e gratuita manifestata dalla Società SE.TRA. s.r.l. a mezzo dell'Amministratore Unico Signor Columella Carlo, con nota 15177 del 28.05.2002 riguardante la cessione gratuita al patrimonio Comunale di parte delle particelle n. 35, 36, 37 E 47 del foglio di mappa 155 al fine di poter realizzare il collegamento funzionale tra la SS. 171 (Altamura – Gioia del Colle) e la strada Comunale "Jazzo del Forno" ove risulta allocato il nuovo Mattatoio Comunale, e nel contempo prendere atto del contestuale necessario trasferimento delle volumetrie del fabbricato oggi esistente su tale aree a cedersi, nell'ambito della restante proprietà della Società proponente, giusta progetto allegato all'istanza e che ha ottenuto parere favorevole dalla Commissione Comunale Edilizia del 28.05.2002;
2. Autorizzare, per quanto innanzi determinato, il Dirigente della Ripartizione Tecnica Comunale ad assumere tutti i provvedimenti consequenziali di tipo tecnico, amministrativo e legale al fine di poter perfezionare la richiesta cessione ed il contestuale rilascio di Concessione Edilizia relativa al trasferimento del fabbricato esistente, nell'intesa comunque che ogni onere e spesa collegata e/o conseguente resterà a carico della Società proponente;
3. Dare indirizzo altresì al Dirigente la Ripartizione Tecnica Comunale, nelle more del perfezionamento degli atti ed adempimenti connessi a quanto sopra stabilito, ad acquisire da parte della Società proponente la formale volontà ad autorizzare la immediata occupazione delle aree sopradette e la contestuale immissione in possesso, senza alcuna eccezione o rivalsa, al fine di poter eseguire con assoluta celerità l'intervento pubblico relativo alle previste viabilità.
4. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000.

VISTO PER LA CONFERMA DEI PARERI, AI SENSI DELL'ART. 49 - COMMA 1° -
TECNICO E CONTABILE NONCHE' PER L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA
FINANZIARIA E L'IMPEGNO DI SPESA RIPORTATO NEL PRESENTE PROVVEDIMENTO,
AI SENSI DELL'ART.153 - COMMA 5° - ENTRAMBE LE NORME INSERITE NEL T.U.E.L.
APPROVATO COL D.LGS. 18.8.2000, N. 267.

Il responsabile del Servizio Regg.

Il Ragioniere Generale

f.to **Dott. Ing. Antonio TRITTO**

f.to

Il presente verbale è stato approvato e sottoscritto nei modi di legge.

Il Segretario Generale

Il Sindaco

f.to **Dott. Raffaele PALERMO**

f.to

Avv. Rachele POPOLIZIO

N° 211 reg. pubb.

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

che la presente deliberazione:

- 11 GIU. 2002 ATTESTA 26 GIU. 2002
- viene affissa all'albo Pretorio dal al per 15 gg. consecutivi come prescritto dall'art.124, 1° comma, del T.U.E.L. approvato col D.Lgs. 18.8.2000, n.267.
 - viene comunicata ai sigg.ri Capi Gruppo Consiliari con nota del 11 GIU. 2002 15676
 - viene comunicata al sig. Prefetto con nota del n.

Altamura, li 11 GIU. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
Il Segretario Generale
Dott. Raffaele Palermo
f.to

Copia conforme ad uso amministrativo.

Altamura, li 11 GIU. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE
Il Funzionario Incaricato
Dott. Raffaele Palermo

Il Segretario, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- è divenuta esecutiva il 22 GIU. 2002 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;
- è stata trasmessa al CO.RE.CO. con nota del n.
- su richiesta dei consiglieri su iniziativa della Giunta Comunale su iniziativa del sig. Prefetto
- è stata annullata dal CO.RE.CO. con decisione del n. allegata;
- è stata confermata dal Consiglio Comunale con deliberazione del n.
- è divenuta esecutiva il giorno
decorsi 30 giorni dalla trasmissione: dell'atto dei chiarimenti senza che sia stata comunicata la decisione di annullamento
per presa d'atto da parte del CO.RE.CO. giusta decisione prot. n. del

Altamura, li 24 GIU. 2002

Il Segretario Generale

f.to

Copia conforme ad uso amministrativo

Altamura, li 24 GIU. 2002

Il Funzionario Incaricato

LA DECISIONE DEL CO.RE.CO. viene affissa all'albo Pretorio ai sensi della Legge regionale 22 giugno 1994, n.22, per sette giorni consecutivi dal al

Altamura, li

Il Segretario Generale

f.to

- **IL PD DICE: LA DELIBERA E' STATA FATTA NELL'UNICO INTERESSE DI REALIZZARE LA STRADA DI ACCESSO AL NUOVO MATTATOIO COMUNALE.**

LA STRADA DI ACCESSO AVREBBE POTUTO ESSERE REALIZZATA MEDIANTE LA PIU' NATURALE E LEGITTIMA PROCEDURA DELL'ESPROPRIO DELLE AREE NECESSARIE, SENZA LE FORZATURE URBANISTICHE COMPIUTE DALLA GIUNTA DI CENTROSINISTRA. L'ILLEGITTIMITA' DEI PROVVEDIMENTI ADOTTATI, CHE IL PD FACEVA FINTA DI IGNORARE, E' APPARSA INVECE CHIARA ALLA MAGISTRATURA CHE HA EMESSO CONDANNE PER LOTTIZZAZIONE ABUSIVA.

- **IL PD DICE: SI TENTA DI SVIARE L'ATTENZIONE DALLA GRAVITA' DEL MOMENTO POLITICO.**

IL SINDACO STACCA E LA MAGGIORANZA, FORTI DELLA FIDUCIA DI BEN 20 CONSIGLIERI COMUNALI E DEL CONSENSO PLEBISCITARIO RICEVUTO, NON HANNO DA SVIARE ATTENZIONE DA ALCUNCHE', MA HANNO IL DOVERE MORALE E POLITICO DI INFORMARE LA CITTA' SU OGNI FATTO ED ATTO CHE RIGUARDI L'INTERESSE COLLETTIVO.

LA VERITA' INTIMIDISCE SOLO CHI HA QUALCOSA DA NASCONDERE!